

Số: 114 /TB-KL

Tân Chi, ngày 02 tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO

**Kết luận của đồng chí Chủ tịch UBND xã tại buổi làm việc triển khai
Kế hoạch, phương án cưỡng chế thu hồi đất thực hiện Dự án
Trường trung cấp nghề kỹ thuật công nghệ Kinh Bắc
(Họp ngày 01/6/2026)**

Ngày 01/6/2026, UBND xã Tân Chi tổ chức buổi làm việc về triển khai dự kiến Kế hoạch, phương án cưỡng chế thu hồi đất thực hiện Dự án Trường trung cấp nghề kỹ thuật công nghệ Kinh Bắc tại xã Lạc Vệ, huyện Tiên Du (nay là xã Tân Chi, tỉnh Bắc Ninh);

Chủ trì buổi làm việc: Đồng chí Chủ tịch UBND xã; Tham dự cuộc họp có các đồng chí Lãnh đạo UBND xã; Thường trực HĐND xã, đồng chí Chủ tịch UBMTTQ Việt Nam xã; Lãnh đạo chỉ huy Công an xã; Thủ trưởng các phòng, cơ quan thuộc UBND xã; Thành viên Ban cưỡng chế thu hồi đất (theo *QĐ số 528/QĐ-UBND, ngày 15/5/2026 của CT UBND xã*); Đồng chí Bí thư chi bộ, trưởng thôn Hương Vân, thôn Hộ Vệ.

Hội nghị đã nghe đại diện các cơ quan, các tổ công tác báo cáo kết quả thực hiện nhiệm vụ trong thời gian qua, đại diện Phòng kinh tế thông qua Dự thảo Phương án cưỡng chế thu hồi đất thực hiện dự án đầu tư xây dựng Trường trung cấp nghề kỹ thuật công nghệ Kinh Bắc.

Sau khi thảo luận, phát biểu của các đại biểu dự hội nghị, đồng chí Chủ tịch UBND xã thống nhất kết luận hội nghị:

I. Về quan điểm chỉ đạo:

Khẳng định việc tổ chức cưỡng chế trên là cần thiết, quan điểm, giải quyết của Chính quyền đảm bảo quyền lợi chính đáng hợp pháp của người dân trên cơ sở đảm bảo theo quy định pháp luật.

Việc triển khai cưỡng chế phải được thực hiện đúng quy định pháp luật, công khai, minh bạch, đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của người dân.

Đây là biện pháp hành chính cuối cùng, được thực hiện đúng trình tự, thủ tục theo quy định của Luật Đất đai và các Nghị định hướng dẫn liên quan.

Dự án đầu tư xây dựng Trường trung cấp nghề kỹ thuật công nghệ Kinh Bắc là dự án trọng điểm của xã Tân Chi, có ý nghĩa quan trọng trong phát triển kinh tế - xã hội, tạo việc làm, tăng nguồn thu ngân sách và thúc đẩy chuyển dịch cơ cấu kinh tế địa phương.

Yêu cầu các cơ quan, đơn vị tập trung thực hiện theo theo tinh thần chỉ đạo của Chủ tịch UBND xã tại Thông báo kết luận số 94/TB-UBND, ngày 07/5/2025.

II. Chủ tịch UBND xã giao nhiệm vụ:

Để việc tổ chức cưỡng chế thu hồi đất thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Trường trung cấp nghề kỹ thuật công nghệ Kinh Bắc bảo đảm đúng quy định pháp

luật, an toàn, hiệu quả, giữ vững an ninh trật tự trên địa bàn, Chủ tịch UBND xã giao các cơ quan, đơn vị tập trung triển khai thực hiện một số nhiệm vụ sau:

1. Giao Phòng Kinh tế:

Cơ quan thường trực của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, GPMB; đồng thời là cơ quan thường trực của Ban cưỡng chế thu hồi đất thực hiện dự án:

- Chủ trì tham mưu đảm bảo đầy đủ các điều kiện để tổ chức cưỡng chế;
- Chủ trì, phối hợp đơn vị liên quan, rà soát kỹ lưỡng lại toàn bộ hồ sơ; Làm rõ nguồn gốc, thời điểm ban hành của các tài liệu, hồ sơ trên cơ sở quy định của Luật ban hành, có hiệu lực tại các thời điểm trước đây, làm căn cứ chứng minh sự phù hợp của các tài liệu hồ sơ đảm bảo cho việc cưỡng chế thu hồi đất diễn ra đúng quy định của pháp luật.

- Đề đảm bảo tính pháp lý trước khi tổ chức cưỡng chế thu hồi, Chủ tịch UBND xã yêu cầu Phòng Kinh tế báo cáo bằng văn bản, khẳng định dự án đã đảm bảo đầy đủ tính pháp lý.

- Rà soát lại toàn bộ các nhiệm vụ liên quan, điều chỉnh lại Quyết định thu hồi đất nếu có sai sót.

- Tham mưu quy trình, nội dung điều chỉnh Phương án và thời gian tổ chức cưỡng chế, đảm bảo phù hợp với tình hình thực tế (dự kiến từ ngày 11-15/6/2026).

2. Giao Công an xã:

- Báo cáo Chủ tịch UBND xã bằng văn bản về nội dung nội dung đảm bảo an ninh, yêu cầu đảm bảo đủ điều kiện tổ chức bảo đảm an ninh phục vụ tổ chức cưỡng chế thu hồi.

- Chủ tịch UBND xã giao Chỉ huy Công an xã trực tiếp chỉ đạo và vào cuộc quyết liệt, đi sâu đi sát, nắm bắt tình hình, đảm bảo việc cưỡng chế thu hồi đất diễn ra thành công, an toàn tuyệt đối cho người và tài sản, phương tiện.

- Chủ trì xây dựng và phê duyệt phương án bảo đảm an ninh trật tự trước, trong và sau khi tổ chức cưỡng chế (để ở chế độ MẬT), báo cáo Chủ tịch UBND xã **trước ngày 05/6/2026** (qua Văn phòng).

- Chủ động nắm tình hình, kịp thời xử lý các tình huống phát sinh; không để xảy ra tụ tập đông người, gây rối trật tự công cộng hoặc chống đối người thi hành công vụ. Phối hợp với các lực lượng bảo đảm an toàn tuyệt đối cho người, phương tiện và tài sản trong quá trình thực hiện nhiệm vụ.

3. Giao Tổ tuyên truyền:

- Bố trí thời gian, tiếp tục tổ chức tuyên truyền vận động các hộ nhận tiền bồi thường, hỗ trợ. Đồng thời tiến hành lập các biên bản làm việc và tổng đạt các Quyết định cưỡng chế.

- Thực hiện song hành giữa vận động tuyên truyền với vận động cá biệt, Chủ tịch UBND xã giao đặc trách Công an xã chủ động bố trí thời gian tổ chức vận động cá biệt.

- Đề nghị các đoàn thể chính trị-xã hội xã rà soát các hộ chưa nhận tiền, nếu có thành phần là hội viên do tổ chức mình quản lý, tăng cường vận động thuyết phục các hộ nhận tiền bồi thường, hỗ trợ.

4. Ban Chỉ huy Quân sự xã:

- Xây dựng và phê duyệt phương án phối hợp bảo đảm an ninh tổ chức cưỡng chế (để ở chế độ MẬT), báo cáo Chủ tịch UBND xã **trước ngày 05/6/2026** (qua Văn phòng).

- Báo cáo bộ CHQS tỉnh và dự toán kinh phí thực hiện rà phá bom mìn, vật liệu nổ trong khu vực thực hiện dự án. Phối hợp với Công an xã và các lực lượng liên quan bảo đảm an ninh, an toàn khu vực cưỡng chế.

5. Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã: Tăng cường thời lượng tuyên truyền trên hệ thống truyền thanh và các nền tảng số. Từ nay cho đến ngày tổ chức cưỡng chế, tuyên truyền ít nhất 2 lần/ngày tại thôn Hương Vân và thôn Hộ Vệ kế hoạch tổ chức cưỡng chế.

6. Đề nghị Ủy ban MTTQ và các đoàn thể xã: Chủ trì Tổ tuyên truyền, vận động; Tăng cường công tác tuyên truyền, vận động đoàn viên, hội viên và Nhân dân chấp hành chủ trương thu hồi đất, giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án. Phối hợp nắm bắt tình hình tư tưởng Nhân dân, kịp thời phản ánh những vấn đề phát sinh về UBND xã để xem xét, xử lý.

7. Trạm Y tế xã: Xây dựng phương án bảo đảm công tác y tế, bố trí lực lượng, cơ sở thuốc, phương tiện sơ cấp cứu phục vụ quá trình tổ chức cưỡng chế.

8. Ban quản lý thôn Hương Vân, thôn Hộ Vệ:

Tiếp tục tuyên truyền, thông tin trong chi bộ và nhân dân; Phối hợp chặt chẽ với các cơ quan chuyên môn trong công tác tuyên truyền, vận động các hộ dân chấp hành quyết định thu hồi đất. Chủ động nắm tình hình tại cơ sở, kịp thời báo cáo các vấn đề phát sinh.

9. Chủ tịch UBND xã chỉ đạo:

- Việc tổ chức thành công giải phóng mặt bằng thực hiện dự án là nhiệm vụ chính trị quan trọng của địa phương, kết quả thực hiện của các đơn vị là tiêu chí đánh giá, xếp loại các cơ quan, cá nhân người đứng đầu. Yêu cầu các cơ quan, đơn vị tập trung thực hiện.

- Các cơ quan, đơn vị được giao nhiệm vụ, khẩn trương xây dựng kế hoạch, phương án thực hiện, dự toán thực hiện... báo cáo Chủ tịch UBND xã **trước ngày 05/6/2026** (gửi qua Văn phòng).

- Trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc, phải báo cáo ngay Chủ tịch UBND xã để kịp thời chỉ đạo, giải quyết.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND xã, Văn phòng HĐND-UBND xã thông báo để các cơ quan, đơn vị liên quan biết và tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Ủy ban MTTQ xã;
- Các cơ quan thuộc UBND xã;
- Trưởng thôn Hương Vân, Hộ Vệ;
- Lưu VP.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lại Đắc Cường